



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΕΥΑ ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ

Ταχ. Διεύθυνση:
Πεζόδρομος Ρήγα Φεραίου 66,
Βελεστίνο
Ταχ. Κώδικας: 37 500

ΕΡΓΟ: «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟΝ
ΟΙΚΙΣΜΟ ΤΟΥ τ.ΟΕΚ "ΒΕΛΕΣΤΙΝΟ Ι"»

ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ: «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟΝ
ΟΙΚΙΣΜΟ ΤΟΥ τ.ΟΕΚ "ΒΕΛΕΣΤΙΝΟ Ι"»

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 365.725,81€ (ΕΡΓΑΣΙΕΣ)
87.774,19€ (Φ.Π.Α. 24%)
453.500,00€ (ΣΥΝΟΛΟ)

Αρ. Μελέτης : 1/2021

ΟΑΕΔ-Κ.Α. : 9734.00

CPV: 45233223-8 (Επαναδιάστρωση οδοστρώματος)
45262640-9 (Εργα αναβάθμισης περιβάλλοντος)

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

- Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος του Δήμου Ρήγα Φεραίου, Δήμαρχος Ρήγα Φεραίου **προκηρύσσει** ηλεκτρονικό ανοικτό δημόσιο διαγωνισμό για την ανάθεση του έργου με τίτλο **«ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΤΟΥ τ. ΟΕΚ "ΒΕΛΕΣΤΙΝΟ Ι"»**
- Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου είναι **453.500,00 Ευρώ με ΦΠΑ**.
Στον προϋπολογισμό αναλυτικά περιλαμβάνονται:

ΣΥΝΟΛΟΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	268.190,06 €
ΓΕ & ΕΟ 18%	48.274,21 €
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	316.464,27 €
Απρόβλεπτα 15%	47.469,64 €
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	363.933,91 €
Απολ/κες Εργασίες (εναλλακτική διαχ/ση αποβλήτων)	1.500,00 €
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	365.433,91 €
Αναθεώρηση	291,90 €
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	365.725,81 €
ΦΠΑ (24%)	87.774,19 €
ΓΕΝΙΚΟ ΑΘΡΟΙΣΜΑ	453.500,00 €

Το συνολικό έργο εντάσσεται στην κατηγορία των **Οικοδομικών Εργασιών και Οδοποιίας** με προϋπολογισμό **365.433,91 ΕΥΡΩ** (συνολική δαπάνη, χωρίς ΦΠΑ και αναθεωρήσεις).

3. Τόπος εκτέλεσης του έργου είναι στη περιοχή εντός ορίων οικισμού Βελεστίνου, της Δ.Ε. ΦΕΡΩΝ του ΔΗΜΟΥ ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ, ΝΟΜΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ, της Περιφέρειας ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ και πιο συγκεκριμένα στο χώρο του οικισμού τ. ΟΕΚ «ΒΕΛΕΣΤΙΝΟ Ι». Η αποπεράτωση αφορά συμπληρωματικές εργασίες στον οικισμό του τ.ΟΕΚ «ΒΕΛΕΣΤΙΝΟ Ι», απαραίτητες ώστε να παραδοθεί ο οικισμός σε καλή και ασφαλή χρήση. Οι εργασίες συνίστανται σε:

- οικοδομικές εργασίες και
- εργασίες οδοποιίας

Συγκεκριμένα, στον περιβάλλοντα χώρο του οικισμού θα πραγματοποιηθεί πλακόστρωση των πεζόδρομων, τόσο των περιμετρικών και των υπόλοιπων πεζοδρόμων εντός του οικισμού, όσο και των αύλιων διαδρόμων περιμετρικά των στοίχων. Ήδη μέρος των πεζοδρόμων έχει επιστρωθεί με τσιμεντόπλακες. Αν και σε μεμονωμένες περιπτώσεις οικιστές έχουν προχωρήσει από μόνοι τους στην επίστρωση της αυλής τους με πλάκες Πηλίου, ωστόσο επειδή δεν πρόκειται για παραδοσιακό οικισμό, θα γίνει επίστρωση με προκατασκευασμένες τσιμεντόπλακες, δηλαδή τυπικές τετραγωνικές πλάκες πεζοδρομίου από σκυρόδεμα διαστάσεων 50x50 πάχους 5εκ. ή 40x40 πάχους τουλάχιστον 3,5εκ. Επίσης, υπολείπεται η επένδυση με μάρμαρο των εξωτερικών κλιμάκων κάθε στοίχου στον περιβάλλοντα χώρο του οικισμού.

Στον πεζόδρομο-ράμπα μεταξύ 6ου στοίχου και παιδικής χαράς (Π.Χ.), παρατηρείται αυξημένη ολισθηρότητα λόγω του συνδυασμού της μεγάλης κλίσης (άνω του 11%) και της πράσινης ολισθηρής ουσίας (γλίτσα) που έχει σχηματιστεί από υπάρχουσα υδρορροή). Θα γίνουν διορθωτικές εργασίες για αποτροπή μικροατυχημάτων. Θα αφαιρεθούν οι τσιμεντόπλακες και θα προστεθούν δύο ακόμη ρίχτσα στη βάση της ράμπας με προσθήκη σκυροδέματος, για να μειωθεί η κλίση και θα ακολουθήσει νέα επίστρωση με τσιμεντόπλακες. Επίσης, θα τοποθετηθεί χειρολισθήρας λείος σε ύψος 70-90εκ και σε απόσταση 4,5-5 εκ από τον τοίχο. Τα νερά της υδρορροής θα κατευθυνθούν υπογείως στον απέναντι χώρο της παιδικής χαράς.

Θα τοποθετηθούν κιγκλιδώματα σε κλίμακες, σε περιφράξεις οικοδομικών τετραγώνων, καθώς και στον περιμετρικό πεζόδρομο, συνολικού μήκους 850μ., όπου προκύπτουν υψομετρικές διαφορές άνω των 50εκ και κρίνεται επιβεβλημένη η ύπαρξη κιγκλιδώματος. Αν και το σχέδιο του κιγκλιδώματος που χρησιμοποιήθηκε σποραδικά σε τοιχία είναι διαφορετικό από αυτό που χρησιμοποιήθηκε στις κατοικίες, ωστόσο για λόγους ομοιομορφίας θα συνεχιστεί το ίδιο σχέδιο και στα υπόλοιπα τοιχία των περιφράξεων και των πεζοδρόμων.

Το έργο περιλαμβάνει την ολοκλήρωση της επεξεργασίας όψεων των τοιχίων. Τα τοιχία από σκυρόδεμα που περιβάλλουν τον οικισμό κατά την εξωτερική όψη προς τα όμορα οικόπεδα θα χρωματιστούν, ενώ στην εσωτερική όψη προς τους πεζοδρόμους θα εφαρμοστούν επιχρίσματα πεταχτά και θα χρωματιστούν. Στη στέψη θα τοποθετηθεί μαρμαράκι πάχους 2εκ με νεροσταλάκτη, για να προστατευτεί το σκυρόδεμα. Στα τοιχία που περιβάλλουν τα οικοδομικά τετράγωνα, τις νησίδες πρασίνου κ.α και αυτά που πλαισιώνουν τις υπαίθριες κλίμακες, θα περαστεί πεταχτό και στις δύο όψεις τους και θα χρωματιστούν. Για λόγους πρακτικούς, στα σημεία που η υψομετρική διαφορά με το έδαφος είναι κάτω των 15εκ μπορεί να αποφευχθεί το πεταχτό και να εφαρμοστεί μόνο βάψιμο. Η άνω επιφάνεια θα επικαλυφτεί με μαρμαράκι πάχους 2εκ με νεροσταλάκτη. Στους δρόμους εντός του Οικισμού (συμπεριλαμβανομένων των χώρων στάθμευσης), συνολικής επιφάνειας περίπου 2700τμ, αν και είχαν υλοποιηθεί στο παρελθόν εργασίες οδοστρωσίας, ωστόσο επειδή δεν ολοκληρώθηκαν οι εργασίες οδοποιίας, σήμερα σε αρκετά σημεία παρατηρούνται τοπικές ανωμαλίες και κυματισμοί, που δημιουργήθηκαν από τα όμβρια ύδατα. Πρέπει να γίνει αποξήλωση της υπάρχουσας σταθεροποιημένης

βάσης, με προσοχή ώστε η εναπομένουσα συμπυκνωμένη στρώση υπόβασης να έχει πάχος 10εκ. Η υπόβαση θα επανασυμπυκνωθεί πριν την κατασκευή της νέας στρώσης βάσης πάχους 10εκ. Στη συνέχεια θα ακολουθήσουν οι ασφαλικές εργασίες, δηλαδή, η ασφαλική προεπάλειψη, η συγκολλητική επάλειψη, η ασφαλική στρώση βάσης πάχους 0,05m και τέλος, η ασφαλική στρώση κυκλοφορίας πάχους 0,04m.

Η Διακήρυξη έχει συνταχθεί με βάση το πρότυπο τεύχος διακήρυξης ανοικτής διαδικασίας για τη σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργου (κάτω των ορίων) της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο «ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί» της πύλης www.promitheus.gov.gr, στο ΚΗΜΔΗΣ, καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου Ρήγα Φεραίου, στη διεύθυνση rigas-feraios.gr.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν ακόμα, τηρουμένης της ανωτέρω προθεσμίας, να λάβουν γνώση των υπολοίπων στοιχείων και υπάρχουσών μελετών κλπ. στα γραφεία του Δήμου Ρήγα Φεραίου, Βελεστίνο, Πεζόδρομος Ρήγα Φεραίου 66, Δημαρχείο ή από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος του Δήμου Ρήγα Φεραίου κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Πληροφορίες για το διαγωνισμό: Λάβδας Λεωνίδα στο τηλ. 2425350228.

4. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος. **Ως ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η 11/01/2022, ημέρα Τρίτη. Ώρα λήξης της υποβολής προσφορών ορίζεται η 10:00μμ.** Εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή της προσφοράς, προσκομίζεται υποχρεωτικά από τον οικονομικό φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο, η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής.

5. Η **ηλεκτρονική αποσφράγιση** των προσφορών θα διενεργηθεί στις **18/01/2022, ημέρα Τρίτη ώρα 10.00πμ.**

6. Στον διαγωνισμό γίνονται δεκτοί:

Α) φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτώνⁱ που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ και ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ (παρ.23.6 της διακήρυξης) που είναι εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και,

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Β) Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.ⁱⁱ

Γ) Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (ε) και 3 (β) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.

Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).

7. Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 α) του άρθρου 72 του Ν4412/2016, εγγυητικής επιστολής ύψους 2% επί του προϋπολογισμού χωρίς Φ.Π.Α., δηλ. ανέρχεται στο ποσό των **7.308,68 Ευρώ €** (άρθρο 15.1 διακήρυξης).
8. Ο χρόνος ισχύος της οικονομικής προσφοράς, ορίζεται σε **εννιά (9) μήνες** από την ημερομηνία κατάθεσής της (άρθρο 19.1 διακήρυξης).
9. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **δώδεκα (12) μήνες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης. (άρθρο 12 διακήρυξης)
10. Δεν προβλέπεται η δυνατότητα χορήγησης προκαταβολής (άρθρο 16 διακήρυξης).
11. Η προκήρυξη δημοσιεύεται στο ΚΗΜΔΗΣ, στον Ελληνικό τύπο, στην ιστοσελίδα του Δήμου rigas-feraios.gr, και αναρτάται στο πρόγραμμα «Διαύγεια» diavgeia.gov.gr. Τα έξοδα δημοσίευσης της περίληψης διακήρυξης βαρύνουν τον ανάδοχο του έργου.
12. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ρήγα Φεραίου.

Η παρούσα θα τοιχοκολληθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου και θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου μαζί με όλα τα Παραρτήματα (rigas-feraios.gr) και στο διαδίκτυο (www.diavgeia.gov.gr), θα δημοσιευθεί σε μία ημερήσια εφημερίδα της έδρας του Νομού , ενώ ολόκληρη η Αναλυτική Διακήρυξη έχει καταχωρηθεί στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων του άρθρου 11 του Ν. 4013/11 (με ΑΔΑΜ **21PROC009778608**).

Βελεστίνο, 17/12/2021

Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος του Δήμου Ρήγα Φεραίου

Ο Δήμαρχος Ρήγα Φεραίου

Δημήτριος Στ. Νασίκας

-
- ⁱ Πρβ. Άρθρο 25 του ν. 4412/2016. Επισημαίνεται ότι οι αναθέτουσες αρχές δεν μπορούν να καλούν συγκεκριμένες τάξεις/ πτυχία του ΜΕΕΠ.
 - ⁱⁱ Πρβλ περ. ε παρ. 1 άρθρου 91 ν. 4412/2016.